

Detaljplan för del av Torsvägen

2020-10-xx

Inledning

För att ta reda på om en detaljplan ska genomgå en strategisk miljöbedömning ska en undersökning om detaljplanen kan antas medföra betydande miljöpåverkan (**BMP**) genomföras. För att undersöka om den beskrivna detaljplanen nedan kan innebära BMP har åtta checklistor använts.

Den första checklisten behandlar *särskilda bestämmelser*, vilket omfattar om det gäller undantag eller krav på att genomföra miljöbedömning.

De efterföljande sex checklistorna är tematiskt indelade i miljöaspekterna *kulturvärden*, *naturvärden*, *sociala värden*, *materiella värden*, *risker för människors hälsa eller för miljön och ekosystemtjänster (EST)*. EST identifieras och värderas i denna undersökning. Påverkan av planen på EST bedöms i relation till nuläge och framtida behov under senare planprocessen.

I den sista checklisten, *Sammanvägd bedömning*, sammanställs ställningstagandena från de tidigare ifyllda checklistorna. Syftet är att få en helhetssyn och just kunna göra en sammanvägd bedömning av inringade aspekter.

Planens syfte och huvuddrag

Fastighetsägare till fastigheten Gunnarskär 1:11 har inkommit med en ansökan om planbesked. Det har uppmärksamats att poolen som ligger på fastigheten Gunnarskär 1:11, delvis ligger på kommunens fastighet Nolgård 1:186, det vill säga på del av Skoghallsparken. Då detta är planlagt som allmänt ändamål kan inte en avstyckning och försäljning ske utan att en planändring görs.

Sammanvägd bedömning

Ett genomförande av detaljplanen antas inte medföra BMP.

Hantering

Hanna Andesh och övriga tjänstemän från kommunstyrelsens förvaltning har medverkat i arbetet.

Undersökningssamråd har genomförts med **Länsstyrelsen Värmland 2020-xx-xx**. Anteckningar se nedan:

- **XXX.**
- **Överens om planen inte antas medföra BMP.**

Denna undersökning godkändes av kommunstyrelsenarbetsutskott i Hammarö kommun **2019-XX-XX**.

Om bedömningen är att genomförandet av en detaljplan *inte* medför BMP ska kommunen samråda i frågan om BMP med de kommuner, länsstyrelser eller andra myndigheter som på grund av sitt särskilda miljöansvar kan antas bli berörda av planen eller programmet i enlighet med **6 kap. 6 § 2 MB**. Om en strategisk miljöbedömning ska göras, ska kommunen samråda om omfattningen och detaljeringsgraden i en miljökonsekvensbeskrivning (**MKB**) (avgränsningssamråd) i enlighet med **6 kap. 9 § MB**.

Särskilda bestämmelser

4 kap. 35 § PBL	Undantag från miljöbedömning: En särskild MKB för detaljplaner med standardförfarande behöver inte upprättas om planen enbart gäller något av nedan nämnda ärenden, och MKB:n i detta ärende är aktuell och tillräcklig.	Undantag	
		Ja	Nej
5 kap. 7 a § PBL	Gäller detaljplanen enbart en verksamhet som tillståndsprövas enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 9 kap. 6 § MB (A- eller B-verksamhet), och är MKB:n i detta ärende aktuell och tillräcklig?	☐	☒
	Gäller detaljplanen enbart en åtgärd som prövas genom fastställande av en vägplan enligt väglagen (1971:948) eller en järnvägsplan enligt lagen (1995:1649) om byggande av järnväg, och är MKB:n i detta ärende aktuell och tillräcklig för detaljplanen?	☐	☒
6 kap. 3 § MB	Undantag från miljöbedömning: Skyldigheten att göra en strategisk miljöbedömning gäller inte för detaljplaner som endast syftar till att tjäna totalförsvaret eller räddningstjänsten.	Undantag	
		Ja	Nej
	Syftar detaljplanen endast till att tjäna totalförsvaret?	☐	☒
	Syftar detaljplanen endast till att tjäna räddningstjänsten?	☐	☒
2 § miljö- bedömnings- förordningen	Krav på strategisk miljöbedömning: En detaljplan ska antas medföra betydande miljöpåverkan om genomförandet kan komma att omfatta en verksamhet eller åtgärd som kräver tillstånd enligt 7 kap. 28 a §.	Krav	
		Ja	Nej
7 kap. 27 & 28 a §§ MB	Kan genomförandet antas omfatta en verksamhet eller åtgärd som på ett betydande sätt kan påverka miljön i ett Natura 2000-område som förtecknats enligt fågeldirektivet (2009/147/EG) och därmed kräver tillstånd (Skyddad natur)?	☐	☒
	Kan genomförandet antas innefatta en verksamhet eller åtgärd som på ett betydande sätt kan påverka miljön i ett Natura 2000-område som förtecknats enligt art- och habitatdirektivet (92/43/EEG) och därmed kräver tillstånd (Skyddad natur)?	☐	☒

Bedömning av planens påverkan		
Kan planen antas medföra påverkan på kulturvärden?	☐ Ja	☒ Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på kulturvärden?	☐ Ja	☒ Nej
Kommentar	Berörs ej	

Kulturvärden

Förekomst	Kulturvärden	Planens påverka				Kommentar
		Betydande	Ja	Osäkert	Nej	
☐	Kulturresevat enligt 7 kap. 9 § MB	☐	☐	☐	☒	Rör inte Hammarö
☐	Landskapsbildskyddsområde	☐	☐	☐	☒	Rör inte Hammarö
☐	RAÄ fornlämningar och fornlämningsområden enligt 2 kap. KML	☐	☐	☐	☒	Inga kända som påverkas av planen.
☐	Byggnadsminnen	☐	☐	☐	☒	Rör inte Hammarö
☐	Kulturnhistoriska broar och vägar	☐	☐	☐	☒	Rör inte Hammarö
☐	Kyrkliga kulturminnen enligt 4 kap. KML	☐	☐	☐	☒	Inga kända som påverkas av planen.
☐	Kulturmiljöprogrammet – Ditt Värmland	☐	☐	☐	☒	Inga kända som påverkas av planen.
☐	Planskyddade objekt eller områden	☐	☐	☐	☒	Inga kända som påverkas av planen.
☐	SKS Skog och Historia inventeringen	☐	☐	☐	☒	Inga kända som påverkas av planen.
☐	Värdefulla landskapsavsnitt, bebyggelse och bebyggelsemiljöer	☐	☐	☐	☒	Inga kända som påverkas av planen.
☐	Arkeologiska kulturmiljöer och lämningar	☐	☐	☐	☒	Inga kända som påverkas av planen.
☐	Riksintresse för kulturmiljövård enligt 3 kap. 6 § MB	☐	☐	☐	☒	Inga kända som påverkas av planen.
☐	Världsarv	☐	☐	☐	☒	Rör inte Hammarö
☐	Biologiskt kulturarv	☐	☐	☐	☒	Inga kända som påverkas av planen.
☐	Immateriella företeelser	☐	☐	☐	☒	Inga kända som påverkas av planen.
☐	Övriga kulturvärden som uppmärksamats av brukare eller allmänhet	☐	☐	☐	☒	Inga kända som påverkas av planen.

Naturvärden

Förekomst	Naturvärden	Planens påverka			Kommentar	
		Betydande	Ja	Osäkert	Nei	
	Objekt eller områden med skyddat eller utpekad naturvärde:					
☐	Naturminne enligt 7 kap. 10 § MB	☐	☐	☐	☒	Rör inte Hammarö
☐	Naturvårdsområde enligt 7 kap. 4 § MB	☐	☐	☐	☒	Rör inte Hammarö
☐	Naturvårdsavtal enligt 7 kap. 3 § JB	☐	☐	☐	☒	Rör inte Hammarö
☐	Skyddade områden, tillträdesförbud (föreskriftsområden)	☐	☐	☐	☒	Inga kända som påverkas av planen
☐	Biotopskyddsområde enligt 7 kap. 11 § MB	☐	☐	☐	☒	Inga kända som påverkas av planen
☐	Djur- och växtskyddsområde enligt 7 kap. 12 § MB	☐	☐	☐	☒	Inga kända som påverkas av planen
☐	Nationalpark enligt 7 kap. 2 § MB	☐	☐	☐	☒	Rör inte Hammarö
☐	Naturresevat och pågående naturresevatbildning enligt 7 kap. 4 § MB	☐	☐	☐	☒	Inga kända som påverkas av planen
☐	Riksintresse för naturvård enligt 3 kap. 6 § MB	☐	☐	☐	☒	Inga kända som påverkas av planen.
☐	Natura 2000 enligt 7 kap. 27 § MB	☐	☐	☐	☒	Inga kända som påverkas av planen
☐	Strandskyddsområde enligt 7 kap. 13-18 § MB	☐	☐	☐	☒	Inga kända som påverkas av planen
☐	Våtmarksområden	☐	☐	☐	☒	Inga kända som påverkas av planen
☐	Landskapsbildskyddsområde	☐	☐	☐	☒	Rör inte Hammarö
☐	Biosfärsområden	☐	☐	☐	☒	Rör inte Hammarö
	Värdefulla naturtyper, arter eller spridningssamband för dessa:					
☐	Naturtyper enligt habitatdirektivet	☐	☐	☐	☒	Inga kända som påverkas av planen
☐	Områden enligt Skogsstyrelsens nyckelbiotopsinventering eller objekt	☐	☐	☐	☒	Inga kända som påverkas av planen

	med högt naturvärde					
☐	Områden enligt Naturvårdsverkets myrskyddsplan eller nationalparksplan	☐	☐	☐	☒	Rör inte Hammarö
☐	Områden enligt ängs- och betesmarksinventeringen	☐	☐	☐	☒	Inga kända som påverkas av planen.
☐	Värdefulla vatten i enlighet med Levande sjöar och vattendrag	☐	☐	☐	☒	Inga kända som påverkas av planen.
☐	Värdefulla fågelarter	☐	☐	☐	☒	Inga kända som påverkas av planen
☐	Värdefulla växt-, djur-, eller svamparter	☐	☐	☐	☒	Inga kända som påverkas av planen
☐	Fridlysta växt-, djur-, eller svamparter	☐	☐	☐	☒	Inga kända som påverkas av planen
☐	Fortplantningsområden eller viloplatser för fridlysta djur	☐	☐	☐	☒	Inga kända som påverkas av planen
☐	Rödlistade växt-, djur-, eller svamparter	☐	☐	☐	☒	Inga kända som påverkas av planen
☐	Viktiga spridningssamband mellan de naturtyper som förekommer samt för de arter som förekommer	☐	☐	☐	☒	Inga kända som påverkas av planen
Bedömning av påverkan						
Kan planen antas medföra påverkan på naturvärden?					☐ Ja	☒ Nej
Kan planen antas medföra betydande påverkan på naturvärden?					☐ Ja	☒ Nej
Kommentar	Detaljplanen bedöms inte medföra BMP på naturvärden.					

Sociala värden

Förekomst	Sociala värden	Planens påverka				Kommentar
		Betydande	Ja	Osäkert	Nei	
☐	Naturresevat/Naturvårdsområde enligt 7 kap. 4 § MB	☐	☐	☐	☒	
☐	Strandskyddsområde enligt 7 kap. 13-18 §§ MB	☐	☐	☐	☒	
☐	Riksintresse för naturvård, kulturmiljövård eller friluftsliv enligt 3 kap. 6 § MB	☐	☐	☐	☒	Hela Hammarö kommun ligger inom riksintresse för det rörliga friluftslivet. Bedömningen är dock att detta inte påverkas av ett genomförande av planen.
☐	Riksintresse med hänsyn till turism och friluftsliv enligt 4 kap. 2 § MB	☐	☐	☐	☒	Inga kända som påverkas av planen
☐	Parker och andra grönområden inom eller i nära anslutning till områden med sammanhållen bebyggelse (tätorts- eller bostadsnära natur) (2 kap. 7 § PBL)	☐	☐	☐	☒	Inga kända som påverkas av planen
☒	Lämpliga platser för lek, motion och annan utevistelse (2 kap. 7 § PBL)	☐	☐	☐	☒	Skoghallsparken gränsar till fastigheten och planområdet, fastighetsägaren köper till en bit av nuvarande parkmark, det påverkar inte parkens funktion.
☐	Tillräckligt stor friyta som är lämplig för lek och annan utevistelse (8 kap. 9 § PBL)	☐	☒	☐	☐	Det finns ytor i anslutning till planområdet som kan nyttjas bla skoghallsparken
☐	Tysta områden	☐	☐	☐	☒	Påverkas inte av planen
☐	Turistdestinationer	☐	☐	☐	☒	
☐	Mötesplatser	☐	☐	☐	☒	Påverkas inte av planen
☐	Övriga sociala värden som uppmärksammats av brukare eller allmänhet	☐	☐	☐	☒	
☐	Trygghet	☐	☐	☐	☒	Påverkas inte av planen
☐	Jämlikhet och integration	☐	☐	☐	☒	Påverkas inte av planen
☐	Barnens perspektiv	☐	☐	☐	☒	Påverkas inte av planen

☐	Tillgänglighet för personer med funktionsnedsättning	☐	☐	☐	☒	Påverkas inte av planen
Bedömning av påverkan						
Kan planen antas medföra påverkan på sociala värden?					☐ Ja	☒ Nej
Kan planen antas medföra betydande påverkan på sociala värden?					☐ Ja	☒ Nej
Kommentar	Detaljplanen bedöms inte medföra BMP på de sociala värdena.					

Materiella värden

Förekomst	Materiella värden	Planens påverka				Kommentar
		Betydande	Ja	Osäkert	Nej	
	Skyddade och utpekade objekt eller områden:					
☐	Vattenskyddsområde	☐	☐	☐	☒	Inga kända som påverkas av planen
☐	Jord- och skogsbruk	☐	☐	☐	☒	Inga kända som påverkas av planen
☐	Riksintresse för rennärning, yrkesfiske eller odling av akvatiska djur och växter	☐	☐	☐	☒	Inga kända som påverkas av planen
☐	Riksintresse för fyndigheter av ämnen eller material	☐	☐	☐	☒	Inga kända som påverkas av planen
☐	Riksintresse för anläggningar för industriell produktion, energiproduktion, energidistribution, kommunikationer, vattenförsörjning eller avfallshantering	☐	☐	☐	☒	Inga kända som påverkas av planen
☐	Riksintresse för totalförsvaret	☐	☐	☐	☒	Berörs ej
	Övriga naturresurser med högre förnyelseförmåga:					
☐	Skog (skogsbruk)	☐	☐	☐	☒	
☐	Fiske (vilt och odling)	☐	☐	☐	☒	Berörs ej
☐	Mark till rennärning	☐	☐	☐	☒	Berörs ej
☐	Ängs- och betesmark (jordbruk)	☐	☐	☐	☒	Berörs ej

☐	Vilda växter och djur	☐	☐	☐	☒	Berörs ej
☐	Energiresurser	☐	☐	☐	☒	Berörs ej
☐	Färskvatten (ytvattentillgångar)	☐	☐	☐	☒	Berörs ej
	Övriga naturresurser med ingen/låg förnyelseförmåga:					
☐	Åkermark (även plöjbar betesmark, jordbruk)	☐	☐	☐	☒	Berörs ej
☐	Mineraler, bergarter, jordarter	☐	☐	☐	☒	Berörs ej
☐	Energiresurser	☐	☐	☐	☒	Berörs ej
☐	Färskvatten (grundvattentillgångar)	☐	☐	☐	☒	Berörs ej
☐	Övriga geologiska resurser (t.ex. landformer, och fossil)	☐	☐	☐	☒	Berörs ej
	Övriga materiella värden:					
☐	Rekreation, idrott, friluftsliv och turism (större anläggningar)	☐	☐	☐	☐	Berörs ej
☐	Energiförsörjning	☐	☐	☐	☒	Berörs ej
☐	Omsorg och sjukvård	☐	☐	☐	☒	Närmaste vårdcentral finns i Skoghalls centrum
☐	Information och kommunikation	☐	☐	☐	☒	Berörs ej
☐	Vatten och avlopp	☐	☐	☐	☒	Berörs ej
☐	Renhållning	☐	☐	☐	☒	Berörs ej
☐	Skydd och säkerhet	☐	☐	☐	☒	
☐	Transporter	☐	☐	☐	☒	
Bedömning av påverkan						
Kan planen antas medföra påverkan på materiella värden?						☐ Ja ☒ Nej
Kan planen antas medföra betydande påverkan på materiella värden?						☐ Ja ☒ Nej
Kommentar	Detaljplanen bedöms inte medföra BMP på materiella värden					

Risker för människors hälsa eller för miljön

Förekomst	Risker för människors hälsa eller för miljön	Planens påverka			Kommentar	
		Betydande	Ja	Osäkert	Nej	
	Risker för människors hälsa eller för miljön:					
☐	Extrema naturhändelser	☐	☐	☐	☒	
☐	Olyckor	☐	☐	☐	☒	
☐	Verksamheter eller störningar som medför risk för omgivningen	☐	☐	☐	☒	
☐	Vattenbrist, tele- eller elavbrott, fjärrvärmeförfall, IT-förfall, transportstörning, drivmedelsbrist	☐	☐	☐	☒	
☐	Inomhusmiljö	☐	☐	☐	☒	
☐	Utomhusmiljö	☐	☐	☐	☒	
	Risker för att miljö kvalitetsnormer inte följs:					
☐	Miljö kvalitetsnormer för utomhusluft	☐	☐	☐	☒	Det föreligger ingen risk att för att MKN för luft överskrids.
☐	Miljö kvalitetsnorm för buller	☐	☐	☐	☒	
☐	Miljö kvalitetsnorm för kvantitativ status för grundvatten	☐	☐	☐	☒	
☐	Miljö kvalitetsnorm för kemisk status för grundvatten	☐	☐	☐	☒	
☐	Miljö kvalitetsnorm för ekologisk status för ytvatten	☐	☐	☐	☒	
☐	Miljö kvalitetsnorm för kemisk status för ytvatten	☐	☐	☐	☒	
☐	Miljö kvalitetsnormer för havsmiljö	☐	☐	☐	☒	Rör ej Hammarö
Bedömning av påverkan						
Kan planen antas medföra risker för människors hälsa eller för miljön?					☐ Ja	☒ Nej
Kan planen antas medföra betydande risker för människors hälsa eller för miljön?					☐ Ja	☒ Nej
Kommentar	Detaljplanen bedöms inte medföra BMP för risker för människors hälsa eller miljö					

Sammanvägd bedömning

Särskilda bestämmelser		
Gäller undantag från att genomföra miljöbedömning?	☐ Ja	☒ Nej
Gäller krav på att genomföra miljöbedömning?	☐ Ja	☒ Nej
Betydande miljöpåverkan		
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på kulturvärden?	☐ Ja	☒ Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på naturvärden?	☐ Ja	☒ Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på sociala värden?	☐ Ja	☒ Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på materiella värden?	☐ Ja	☒ Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> risker för människors hälsa eller för miljön?	☐ Ja	☒ Nej
Påverkans totaleffekt		
Kan planen antas medföra påverkan på kulturvärden?	☐ Ja	☒ Nej
Kan planen antas medföra påverkan på naturvärden?	☐ Ja	☒ Nej
Kan planen antas medföra påverkan på sociala värden?	☐ Ja	☒ Nej
Kan planen antas medföra påverkan på materiella värden?	☐ Ja	☒ Nej
Kan planen antas medföra påverkan på risker för människors hälsa eller för miljön?	☐ Ja	☒ Nej
Bedömning	Detaljplanen bedöms inte medföra BMP.	