

KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING
Mark- och planavdelningen

2014-04-10

Dnr 2010/112

Karin Manner, Kommunarkitekt
054-51 51 39
karin.manner@hammaro.se

MILJÖBEDÖMNING - SÄRSKILDSAMMANSTÄLLNING- DETALJPLAN FÖR SÖRVIKSHAMNEN, HAMMARÖ KOMMUN

Allmänt

Hammarö kommun har tagit fram en detaljplan för utökning av befintlig småbåtshamn, Sörvikshamnen.

Planens syfte är att möjliggöra en utbyggnad av Sörvikshamnen. För att detta skall kunna ske behövs ytterligare land- och vattenområden gentemot dagens tas i anspråk. Vidare syftar planen till att göra hamnmiljön mer estetiskt tilltalande, dels genom fler byggrätter som minskar vinteruppställningen för båtar utomhus men också genom att öppna upp området mot Vänern.

Allmänhetens tillgång till området och rekreationsmöjligheter skall också stärkas med förbättrade stråk för gång och cykeltrafik samt ökad service för områdets besökande.

Slutligen syftar planen till att för intilliggande bostäder på Ringvägen ge möjlighet för uppförande av enskilda bryggor, samt reglera storleken på berörda bostäder.

I samband med att kommunen upprätta en detaljplan ska en behovsbedömning göras för att avgöra om planen kan antas medföra betydande miljöpåverkan.

Enligt behovsbedömningen kan planförslaget medföra betydande miljöpåverkan. Skälet för detta är att hamnverksamheten är av den storleken att framförallt buller och mark- och vattenföroreningar kan medföra betydlig miljöpåverkan. Det har även bedömts viktigt att belysa planens påverkan på riksintresset för friluftsliv, strandskydd, naturmiljö, påverkan på landskapsbilden samt hälsa och säkerhet. En miljökonsekvensbeskrivning har därför upprättats.

När en plan är antagen ska kommunen, enligt 6 kap 16§ MB, upprätta en särskild sammanställning, vilken är en slags utvärdering av miljöbedömningen av planen. En särskild sammanställning ska redovisa hur miljöaspekterna har integrerats i planen och hur miljökonsekvensbeskrivningen har beaktats. Den ska också redovisa hur synpunkter på miljökonsekvensbeskrivningen har beaktats i planarbetet. Kommunen ska även redogöra för skälen till val av alternativ. En särskild sammanställning redovisar slutligen vilka åtgärder kommunen tänker vidta för uppföljning och övervakning av den betydande miljöpåverkan som ett genomförande av planen medför.

En särskild sammanställning ska hållas tillgänglig för alla som kommunen samrått med d v s när det gäller en detaljplan även för allmänheten.

Planprocessen

Framtagandet av den detaljplanen har följt PBL:s regler för normalt planförfarande, dvs samråd och utställning. Innan varje skede, dvs samråd och utställning har kommunstyrelsens arbetsutskott fattat beslut om att godkänna planen för respektive skede.

Planförslaget (Samrådshandling 2011-09-12 och miljökonsekvensbeskrivning) har varit utsänt på remiss till berörda myndigheter och sakägare under tiden 2012-01-17 tom 2012-02-17. Förslaget fanns även på kommunens hemsida, kommunhuset och Hammarö bibliotek.

Planförslaget (Granskningshandling 2013-06-04 och miljökonsekvensbeskrivning) har funnits tillgängligt för granskning under tiden 2013-07-16 till 2013-09-01, i kommunhuset, biblioteket och på www.hammaro.se. Kommunen har kungjort i NWT och VF var planförslaget finns tillgängligt samt skickat handlingarna till kända sakägare och övriga intressenter.

Detaljplanen kommer att antas av kommunfullmäktige den 26 maj 2014.

Sammanfattning av inkomna yttranden över MKB:n

Länsstyrelsen påtalade under samråds och utställningsskedet att miljökonsekvensbeskrivningen bör förtydligas avseende följande:

- bullerstörningar från en småbåtshamn
- påverkan på miljökvalitetsnormer, framförallt vatten
- hantering av muddermassor
- risker och säkerhetsaspekter

I övrigt har inga synpunkter framförts som direkt varit riktade mot utformningen av miljökonsekvensbeskrivningen. De har varit riktade mot planhandlingen och föreslagen utökning av antalet bryggor.

Studerade alternativ

Bryggor och båtplatser för småbåtar kan förväntas bli utökade på flera platser främst i viken vid Bärsta Östra. Båttrafiken ökar i motsvarande grad.

Enligt 6 kap. 12 § MB ska rimliga alternativ till lokalisering med hänsyn till planens syfte identifieras, beskrivas och bedömas. Hammarö kommun har valt ut två platser, Hästvik och Lillängshamnen, och bedömt dessa mot huvudalternativet, Sörvikshamnen.

Lillängshamnen

Lillängshamnen är beläget ca 800 m från Skoghalls centrum och är storleksmässigt mindre än Sörvikshamnen. Lillängshamnen är hemmahamn för två yrkesfiskare och här finns kommersiell verksamhet i form av ett fiskrökeri. Hamnområdet håller i dagsläget på att rustas upp med en ny bensinstation för båtar samt exploatering av nya flerbostadshus.

Kommentar: Lillängshamnen har ett mycket bra läge med närhet till Skoghalls centrum samt offentlig service. Hammarö kommun anser dock att hamnområdet inte har samma möjligheter till utbyggnad för att möta behovet av fler båtplatser och uppställningsplatser som Sörvikshamnen.

Hästviken

Hästviken är beläget ca 3,5 km från Skoghalls centrum och har sedan länge varit arbetsområde med en slip för relativt stora båtar samt en hemmahamn för ett mudderverk. Inom området finns ett antal kända fornlämningar.

Kommentar: Området är vackert beläget men relativt långt bort från Skoghalls centrum och möjligheter till offentlig service. Stora investeringar för att sanera samt exploatera området skulle krävas för att kunna uppnå den hamnstorlek som efterfrågas.

Nollalternativ

Nollalternativet innebär en beskrivning av den troliga utvecklingen om inte planen genomförs. Behovet av båtplatser på Hammarö och i Sörvikshamnen kommer fortfarande att vara stort. För att tillskaffa sig båtplats kan en viss olovlig ökning av privata bryggor ske på Hammarö och därmed försvåra reglering och kontroll av småbåtshamnar på ön.

Då området fortsätter fungera som hamn sker ingen påverkan av landskapsbilden.

Nollalternativet innebär att trafikmängden i området inte skulle förändras från dagens situation med periodvis högt tryck. I takt med att mer miljövänligt bränsle används till bilar, båtar och arbetsmaskiner innebär nollalternativet att miljösituationen inom planområdet skulle ha en mer positiv effekt än huvudalternativet. Trafiksäkerhetsmässigt innebär nollalternativet en negativ påverkan då Möruddsvägen skulle behålla sin nuvarande bredd och sakna säker gcm-väg ner till Mörudden. Inom hamnområdet kan en utökning av båtplatser ge upphov till fler olyckor som t.ex. drunkningsolyckor och bränder. Framkomligheten för räddningstjänst kan också försvåras med ett utökat hamnområde.

För rekreation och det rörliga friluftslivet, som särskilt ska tas hänsyn till, då Hammarö kommun är av riksintresse skulle nollalternativet vara sämre än huvudalternativet då det begränsar tillgången till båtlivet i Vänern

Integrering av miljöaspekter och hur synpunkter har beaktats

MKB:n ett eget dokument som följde med genom hela planprocessen enligt PBL. Kommunen har under arbetets gång samrått med länsstyrelsen om avgränsningen av MKB:n. Den geografiska avgränsningen av MKB:n är likställd med avgränsningen för detaljplanen. Den tematiska avgränsningen av MKB fokuserar på följande sakfrågor:

- Riksintresse
- Strandskydd
- Naturmiljö
- Mark- och vattenföroreningar
- Buller och trafik
- Påverkan på landskapsbild
- Risker och säkerhet.

I planarbetet har miljöaspekterna utgjort ett av flera underlag. De synpunkter som inkommit rörande MKB:n avsåg främst förtydliganden.

Uppföljning och ansvar

När en plan har antagits ska kommunen skaffa sig kunskap om den betydande miljöpåverkan som planens genomförande faktiskt medför.

Uppföljning av bullernivåerna från hamnen kommer att göras av Miljö och byggförvaltningen vid klagomål.

Skoghalls båtsällskap har ansvar för att tillstånd eller anmälan görs för åtgärder som kräver tillstånd från Miljöbalken.

Skoghalls båtsällskap har även ansvar för att ha egenkontroll (enligt MB kap 26 § 19) på sin verksamhet och verka för att de inte orsakar risker och störningar för de omkringboende eller att miljöfarliga ämnen släpps ut. Verksamhetsutövaren har även ansvar för att följa hänsynsreglerna i kapitel 2 MB.

MARK OCH PLANAVDELNINGEN

Karin Manner
Kommunarkitekt